



Compte-rendu de la Réunion du Bureau

du 9 Novembre 2021

Présents : Françoise TRELLU - Michel CARTRON - Paul BUSIN - Christiane LELIEVRE - Joëlle BRECHETEAU - Virginie CHAIGNEAU

Ordre du jour

- ✓ Point sur l'entreprise de ménage
- ✓ Retour sur la réunion du 8 novembre avec Habitat et Humanisme
- ✓ Fondation Brico Dépôt
- ✓ Travaux
- ✓ Enquête de la FMAH
- ✓ Fuites véranda
- ✓ Questions diverses

1 - Point sur l'entreprise de ménage

Françoise fait le point sur l'entreprise de ménage :

- ✓ Le ménage est correctement réalisé mais le respect des consignes est plus difficile.
- ✓ Il n'y a pas d'intervention le samedi malgré plusieurs relances auprès de Mr Pithon – Directeur de la Société Fidélyls – Une solution sera peut-être trouvée d'ici 15 jours.
- ✓ Suite à des recherches sur internet, la société AZAE a transmis un devis mais plus onéreux (+ 3 €/heure – frais de transport et frais de dossier en sus)

2- Retour sur la réunion du 8 Novembre avec Habitat Humanisme

Françoise, Michel, Paul et Christiane ont rencontré le Président d'Habitat et Humanisme de Maine et Loire ainsi que le chargé des projets immobiliers.

Habitat Humanisme a pour projet d'acquérir les 2 terrains à gauche de la maison des familles pour construire une pension de famille accueillant des personnes en situation de précarité financière et/ou sociale. Le projet consiste à créer 18 logements T1 bis destinés plutôt à des jeunes sans ressources ou des femmes seules avec enfants.

Ils ont entendu notre demande de déplacer le chemin d'accès en mitoyenneté après démolition de la maison d'à côté.

Habitat Humanisme attend l'accord de faisabilité de leur financeur La Foncière et reviendra vers nous avant la fin de l'année.

### 3- Fondation Brico-dépôt

Françoise nous informe que Brico-dépôt va verser 3 874 € en don via la Fondation de France. Cette somme servira au renouvellement des matelas et à l'équipement de 2 lits pour la Chambre Handicapés. Il pourrait s'agir de 2 lits un peu plus large et plus haut. Christiane se renseigne auprès d'un ergothérapeute du Pôle domicile de l'Association des paralysés de France.

### 4 – Travaux

Paul précise que le devis pour les volets roulants a été accepté pour 5 300 €. Françoise indique avoir demandé un devis pour la peinture des volets extérieurs.

Il est également nécessaire de demander un devis auprès d'un métallier pour les gardes corps des fenêtres afin de répondre aux normes concernant les chutes éventuelles des enfants.

### 5- Enquête de la FMAH

Françoise nous informe que Mr FRIGERI président de la Fédération des Maisons d'Accueil Hospitalière a transmis les résultats de l'enquête sur l'activité des Maisons sur 2019 – 2020 et projection sur 2021.

La plupart des maisons sont en retrait d'activité pour 2021 par rapport à 2019. Ce déficit pose un problème aux Maisons qui ont des salariés ou qui ne sont pas conventionnées.

### 6- Fuites véranda

A la demande de l'avocat et de l'expert judiciaire, Françoise indique qu'elle a contacté une entreprise pour la réalisation des travaux. Cette dernière a refusé d'adresser un devis au vu des imperfections et des risques de recours à l'avenir.

Devant cette situation, l'expert de la MAIF va contacter l'avocat pour faire avancer le dossier.

## 7- Questions diverses :

### ✓ Accueil famille avec demandeur d'asile

- Françoise rapporte les éléments concernant l'accueil d'une résidente et son compagnon demandeur d'asile. Ce dernier n'ayant aucun papier, il n'a pas été possible de l'accepter à la Maison. Cette situation interroge car il s'agit d'un Ivoirien. Une convention entre la France et la Côte d'Ivoire est effective depuis le 1<sup>er</sup> avril 1995 qui permet une libre circulation entre nos deux états sous réserves de posséder un passeport, une adresse et des fonds pour assurer le séjour.
- Françoise se demande comment agir dans ce cas et notamment si la personne a reçu un OQTF (*Obligation de Quitter le Territoire Français*) pour de multiples raisons, comment en être informés.
- Françoise refuse de prendre un quelconque risque vis-à-vis des résidents et des bénévoles.
- Michel conseille d'interroger à ce sujet l'organisme compétent (Préfecture ? ARS ?)

### ✓ Nouvelle bénévole

Françoise a eu un contact avec une proposition de bénévolat d'une personne en formation d'assistante sociale qui pourrait assurer des permanences un samedi sur 2 et pendant les vacances scolaires.

### ✓ Trésorerie

Paul informe avoir réalisé les placements dans les comptes à terme, tels que votés au conseil d'administration.

### ✓ Convention HTNM

La convention avec le CHU pour l'hébergement temporaire non médicalisé pour les patients du Caisson Hyperbare est en cours de rédaction.

### ✓ Formation des bénévoles

Michel propose une formation pour les bénévoles sur la gestion de crise, gestion de l'agressivité des résidents.

Christiane prendra contact avec le CHU pour trouver un formateur.

Christiane - Secrétaire