

Association de Gestion de la Maison des Familles

Le Figuier



Compte rendu du Conseil d'Administration du

4 septembre 2018

Présents : Anne BARRAULT, Paul BUSIN, Michel CARTRON, Aurore CHARLES, Michelle MAUGÉ, Maria MORIER, Françoise TRELLU

Excusées : Elisabeth CHARRIAU, Anne COLLET, Martine PHILIPPE, Maryse TUDOUX

Absentes : Martine HERAULT, Laurence SOLTNER

ORDRE DU JOUR

✚ POINT SUR LES FUITES DE LA VERANDA

✚ LA VIE DE LA MAISON

- Les aménagements effectués
- Les problématiques rencontrées au niveau installation et matériel dans la maison
- Questionnement sur notre accueil

✚ NOS PROCHAINS TRAVAUX

✚ INFORMATION SUR NOTRE FORMATION 2018

✚ LES CHIFFRES AU 31/08/2018

✚ QUESTIONS DIVERSES

POINT SUR LES FUITES DE LA VERANDA

▪ Fuites d'eau de la véranda

La suite....

L'expertise programmée au 13 juin a dû être repoussée au regard des intempéries ce jour- là.

Cet événement climatique nous a d'ailleurs permis de découvrir d'autres fuites et notamment au second étage.



▪ Expertise

Une nouvelle date a été fixée par les experts au 25 juillet mais l'expert de la partie adverse a exigé que cette expertise soit repoussée et ce la veille de cette expertise.

Nous avons dû en prendre acte et ce sera le **7 septembre** à 14 heures que devrait se dérouler celle-ci.

Néanmoins tous les documents demandés par la MAIF pour une éventuelle expertise judiciaire leur ont été adressés en recommandé le 27 juillet.

Encore quelques jours et nous devrions être fixés...

Question posée par le CA sur les risques électriques éventuels : des tests ont été effectués par l'entreprise THYSSEN qui a constaté qu'il ne devrait pas avoir ce problème.

LA VIE DE LA MAISON -

▪ Aides à domicile

Malgré quelques problèmes pour les salariés en insertion qui intervenaient l'après-midi, nous avons toute satisfaction en ce qui concerne celles du matin et du week-end.

Malheureusement un appel téléphonique du directeur de MS Dom le mardi 28 août nous informait que cette Association devait cesser **ses prestations du week-end** nous dirigeant vers l'ASSADOM ou PROXIM'Services.

Sans attendre nous avons contacté **l'Association PROXIM'Services**.

Une rencontre s'est déroulée le vendredi 31 août.

Cette association est prête à prendre la succession de MS Dom

sans garantir de prestation le dimanche.

Un devis nous a été adressé le 3 septembre avec un coût horaire de **23,10 €** (ASSADOM 23,45 € et MS'Dom 21,45 €)

Avis du Conseil d'Administration : contacter Madame POCHE, Présidente de l'ADMR de MONTREUIL JUIGNE pour une éventuelle prise en charge de ces prestations de service au sein de la MDF

▪ Les aménagements effectués

- La toiture mais également l'allongement de l'abri près de la maison ont été réalisés ce qui permettra de mettre à l'abri cet hiver chaises et tables de jardin. Merci aux trois bénévoles pour cette réalisation.



- Un four et un micro-onde ont été installés en lieu et place de l'existant vieillissant et où toutes les fonctions n'étaient plus au rendez-vous.
- Remplacement du lave- linge.

▪ **Problématiques rencontrées au niveau installation et matériel dans la maison**

- Arrivée d'eau impossible à couper lors de l'installation du lave- linge, d'où la nécessité de faire intervenir un plombier pour :
 - d'une part ouvrir la trappe du sol où est placé le compteur
 - d'autre part pour remplacer le robinet d'arrivée d'eau.

A la suite de cette visite il a été décidé de changer la trappe d'accès qu'aucun bénévole ne peut ouvrir compte tenu de la vétusté de la trappe et de la rouille.

Deux devis ont été réalisés : l'un à **845 €** et l'autre à **330 €**.

Nous avons donc opté pour le second (*FMS à St Barthélémy d'Anjou*).

▪ **Questionnement sur notre accueil**

Les enfants de la lune, personne de plus de 80 ans :

- chambres inadaptées, trop petites,
- composition des familles
- caractères difficiles

Le bénévole fatigue

Avis du Conseil d'Administration sur les populations à accueillir :

- Prévoir sur notre fiche de renseignements (lors de l'appel téléphonique) une case « besoin particulier »

- Une rencontre avec OZANAM est préconisée

▪ **CARSAT**

Comme le prévoit la nouvelle convention signée le 27 mars 2018 avec la CARSAT, le premier contrôle se déroulera le 13 septembre à la Maison d'Accueil Hospitalière en la présence de Solenn Ripoche.

NOS PROCHAINS TRAVAUX

Nous proposons la réfection des sols des deux dernières chambres en 2019 (*C2 Jaune et C2 Bleue*)
Coût d'une chambre environ 900 €.

Avis favorable du Conseil d'Administration

L'évier de la cuisine est à changer (taches et usé) - Coût 300€

Avis favorable du Conseil d'Administration

FORMATION 2018 DES BENEVOLES

La formation 2018 sur l'écoute est organisée comme suit :

- par 3 groupes de 7 stagiaires
- deux sessions par groupe
 - en novembre 2018
 - en janvier 2019
- une session de regroupement en mars 2019.

Le coût total est de 1 200 €.

LES 10 ANS DE L'AGMF

- Le samedi 18 mai
- 15 heures à 22 heures
- Mise à disposition de barnum
- Quelles manifestations ?
 - Visite de la maison
 - Jeux ???
 - Spectacle
 - buffet

- Madame REIGNER, Directrice de la Communication du CHU, sera contactée pour une éventuelle mise à disposition de barnums

- Un historique de la Maison pourrait être mis en place sous forme d'affichage de photos etc.

- Etablir un programme

- Cibler les invitations

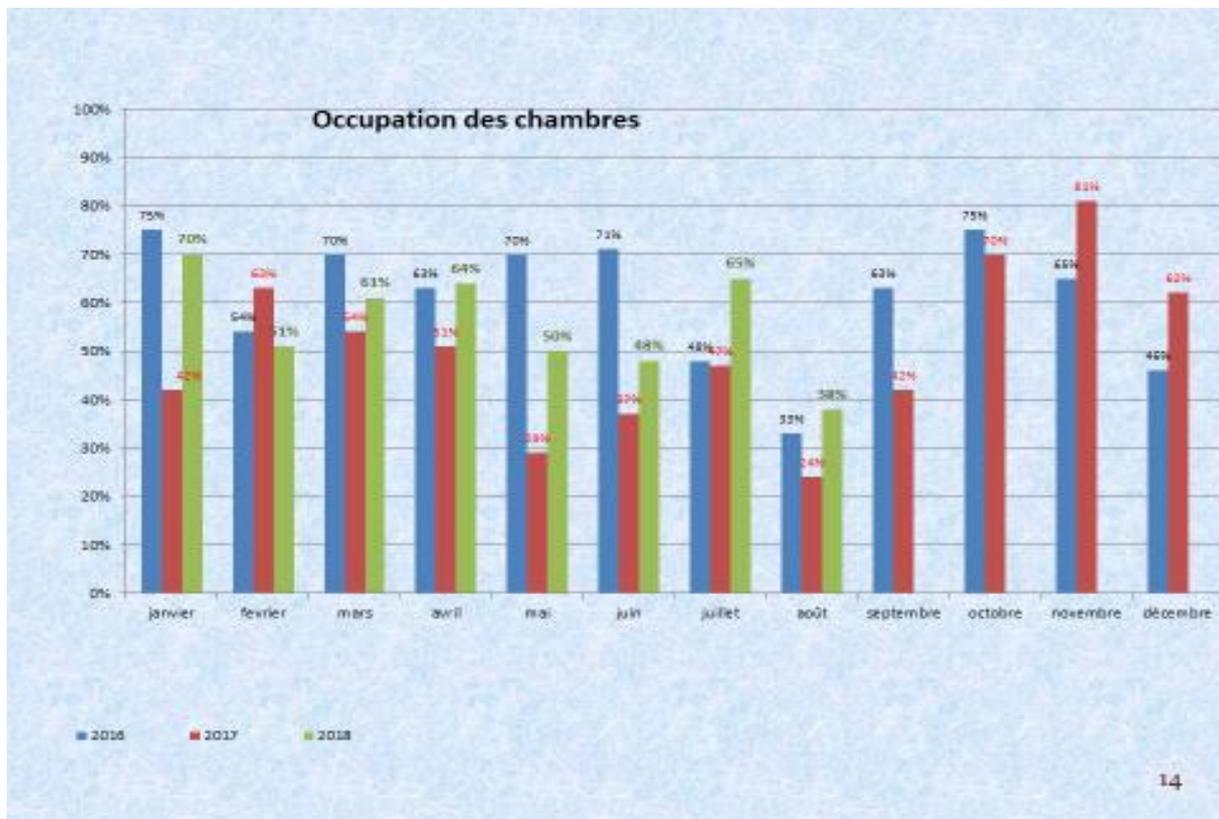
- Création d'un groupe de travail pour préparer cette manifestation

LES CHIFFRES AU 31 AOUT 2018

Nuitées total période	% Ambulatoire
1360	11,99 %

Montant total période	% Ambulatoire
19626 €	21,41 %

13

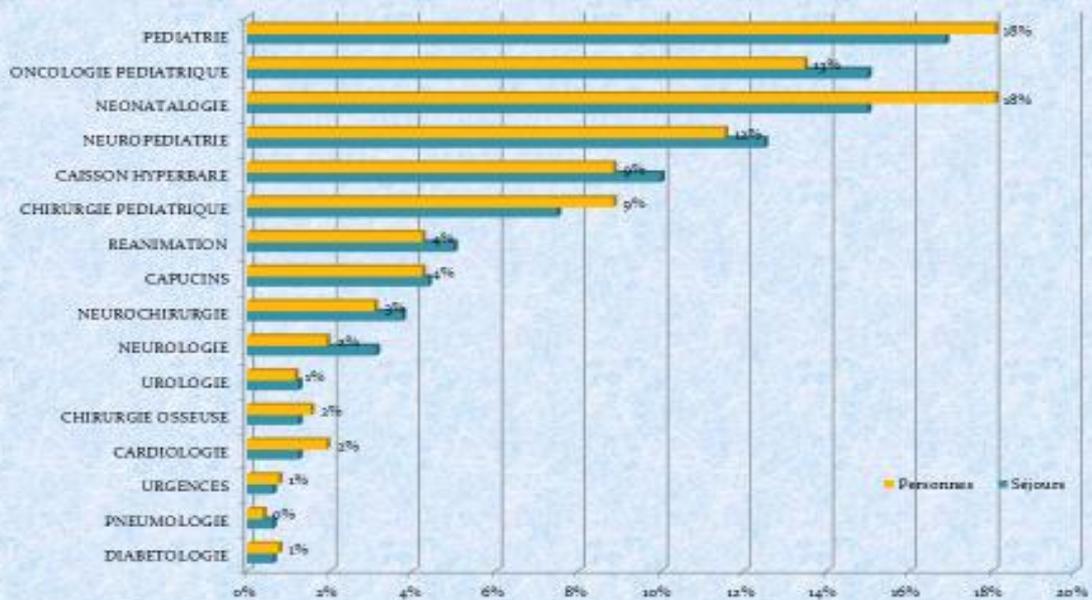


14



15

Patients par service



16

QUESTIONS DIVERSES

Bulletin d'hospitalisation

Ce bulletin fait partie des pièces constitutives des dossiers et c'est un document que nous obtenons difficilement.

Depuis début juillet les chèques de dépôt en garantie ne sont plus restitués tant que ce bulletin ne nous est pas fourni.

Y aurait-il un moyen via les assistantes sociales de les obtenir pour éviter courriers, rappel de courriers etc.

Madame CHARRIAU étant absente, le sujet n'a pu être traité.

La séance est levée à 19H25

**Le prochain Conseil d'Administration aura lieu le
Mercredi 6 février 2019
Dans les locaux de la Ligue**