

Maison d'Accueil Hospitalière du Figuier



Compte-rendu de la réunion du Bureau du mardi 11 avril 2023

Présents : Joëlle BRECHETEAU - Paul BUSIN - Michel CARTRON - Virginie CHAIGNEAU -
Christiane LELIEVRE - Françoise TRELLU

Ordre du jour

- Recueil des bonnes idées à la suite des rencontres nationales FMAH
- Candidatures au bureau MAH du Figuier
- Retour sur le RDV avocat (*dossier Habitat Humanisme*)
- Sujets divers :
 - Expertise technique pour la véranda
 - Le contrat d'engagement républicain
 - Stagiaire AFELT.

1 - Recueil des bonnes idées à la suite des rencontres nationales FMAH

Paul présente le tableau ci-dessous avec les idées retenues à la suite des rencontres nationales à Paris les 30 et 31 mars.

Dans les 2 dernières colonnes figurent la personne chargée de l'action et la date de réalisation ainsi que les observations faites en réunion.

ACTIONS	QUI	DATE
Mettre nouveau n° APE sur facture	Paul	30/03/2023
Faire taux occupation des lits	Paul	01/04/2023
Voir affectation des dons non pas aux recettes mais à la destination du don qui doit figurer au bilan	Paul	
Projet formation sur l'accueil être proche du résident ; s'intéresser aux résidents (suite de la formation sur l'écoute de 2019)	Françoise	
Lors de l'accueil d'un nouveau résident lui signaler que la maison fonctionne qu'avec des bénévoles et lui dire « <i>Pardonnez nos imperfections nous sommes des bénévoles</i> »	Désaccord sur la formulation mais il est <u>impératif</u> d'informer les résidents que la maison n'est tenue que par des bénévoles	

Faire article dans revue du CHU : nous faire connaître (ancien du CHU et des nouveaux)	Christiane	
Voir avec Carsat pour solde 2022 et acompte 2023	Paul	
Contrat d'engagement républicain à mettre sur le site (rédaction validation au CA)	Paul	Projet fait
Ajouter au règlement intérieur/charte du bénévole : les décisions du CA s'impose à tous	Françoise	
Accueil le week-end : fréquentation de la maison par jour sur 3 mois	Paul	11/04/2023

2 - Candidatures au bureau MAH du Figuier

Paul rappelle qu'il a indiqué au dernier CA qu'il souhaitait arrêter ses fonctions de trésorier. En l'absence de remplaçant il assurera ses fonctions jusqu'à l'AG 2024.

Le nouveau bureau sera élu à l'issue du Conseil d'Administration qui suit l'AG du 14 Avril 2023.

3 - Retour sur le RDV avocat (dossier Habitat Humanisme)

Françoise indique qu'elle a rencontré jeudi dernier avec Christiane Maître Buffet avocat spécialiste en droit public et droit immobilier.

De cet entretien il résulte comme nous l'avait déjà indiqué Maître Melon, notaire rédacteur en partie de notre bail emphytéotique, qu'aucune construction ne pourra se faire sur notre chemin d'accès sans notre accord.

Maitre Buffet s'est proposé de nous assister lors de ce RDV et défendre nos intérêts dans ce dossier. Françoise lui a remis toutes les pièces nécessaires pour une bonne compréhension de notre problématique.

Le rendez-vous avec Habitat et Humanisme est confirmé pour le 12 avril 2023 à 18 heures au 1 square Henri Farman à Angers. Cinq administrateurs y participeront.

4 – Questions diverses

➤ Françoise informe que pour les travaux de la véranda, une expertise technique avec l'avocat et l'expert est prévue le 20 avril.

- Le contrat d'engagement républicain sera intégré :
 - à nos statuts lors de sa prochaine version
 - sur notre site internet
 - sur la charte du bénévole qui sera à refaire valider par tous.

- Elle indique également avoir reçu une demande de soleil AFELT pour une stagiaire de l'UCO qui aurait besoin pour 2 matinées par semaine d'un lieu pour recevoir et interviewer des acteurs de Soleil AFELT ainsi que des bénéficiaires d'actions.

Actuellement la Maison est complète et accueille pour des périodes très longues des couples dont les conjoints restent au Figuer la journée (caisson hyperbare et future maman)

Ces résidents en séjour long sont présents dans les parties communes tout au long de la journée et il n'est pas possible de les priver de ces lieux de détente.

Les membres du bureau concluent à l'unanimité qu'il ne sera pas possible d'accueillir la stagiaire dans les locaux de la maison.

Christiane - Secrétaire

12/04/2023